



**COMUNE DI CECINA**  
Provincia di Livorno

*Settore Lavori Pubblici e Decoro Urbano*

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DELLA  
PAVIMENTAZIONE IN PIAZZA DELLA FORTEZZA**

Committente: Comune di Cecina

**RELAZIONE TECNICA**

Il Progettista

Ing. Michela Carrai

Data 06/03/2024

## **Premessa**

Piazza della Fortezza, situata a Marina di Cecina, ricade in zona soggetta al vincolo Paesaggistico ed è stata già oggetto di parere della Soprintendenza in occasione della riqualificazione della stessa avvenuta nel 2006. In quell'occasione, fu autorizzata la realizzazione di una parte della pavimentazione in materiale ligneo.

## **Descrizione intervento**

La piazza è posizionata in adiacenza della linea costiera ed è soggetta alle ripetute invasioni delle mareggiate. Ciò ha provocato un significativo deterioramento della pavimentazione lignea che, ad oggi, non può più essere oggetto di interventi di manutenzione perché irreparabilmente compromessa. Visto che piazza della Fortezza, come tutto il viale lungo mare (Viale della Vittoria), è molto frequentata dalla cittadinanza perché sito ideale per passeggiate e ristori, si rende assolutamente indispensabile provvedere al ripristino della pavimentazione pedonale in legno che allo stato attuale risulta pericolosa per la creazione di diversi inciampi come meglio evidenziato nella documentazione fotografica di progetto.

Al fine di procedere ad un ripristino della pavimentazione più duraturo nel tempo e che consenta anche la possibilità di essere percorso da mezzi atti alla manutenzione delle spiagge si è pensato di procedere con la rimozione della ormai usurata pavimentazione in legno sostituendola con cubetti quadrati di porfido del tutto simili a quelli già presenti su gran parte della superficie della piazza stessa.

La nuova pavimentazione sarà posata su massetto in cls armato con rete elettrosaldata che darà ulteriore resistenza ai continui solleciti delle mareggiate e ne renderà carrabile la superficie.

In questo modo si è pensato di poter dare una risposta di utilizzo più ampia per le esigenze gestionali generali mantenendo comunque una uniformità di materiali con le superfici limitrofe esistenti.

L'intervento pertanto si configura in una mera sostituzione di materiale, da materiale ligneo a materiale con cubetti di porfido senza modifica della forma geometrica realizzata nell'intervento originale.

Le lavorazioni previste sono:

- rimozione dell'attuale pavimentazione in listelli di legno e del sottofondo sottostante compreso carico, trasporto e smaltimento del materiale a discarica pubblica;
- scavo e realizzazione di massetto in cls armato;
- realizzazione di pavimentazione in cubetti di porfido spessore cm 6-8 altezza cm 4-6, posati ad archi contrastanti, su letto di sabbia.

Gli interventi sommariamente elencati e più dettagliatamente evidenziati negli elaborati progettuali, risultano avere un costo complessivo pari ad € 39.932,96, così ripartito:

A) Per lavori a base d'asta € 32.204,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

|                             |   |               |                   |
|-----------------------------|---|---------------|-------------------|
| b1) Per Iva 22%             | € | 7.084,88      |                   |
| b2) Incentivi tecnici 2%    | € | <u>644,08</u> |                   |
| Totale somme a disposizione | € | 7.728,96      | € <u>7.728,96</u> |

TOTALE INTERVENTO € 39.932,96